

Substanz-Report

Ausgabe Nr. 49, Mai/Juni 2025
www.proindex.de

nachhaltig • ökologisch • rentabel

Forstinventar, Holzprodukte und neue Anpflanzungen

Bestandsaufnahme der Bäume und neue Produkte im Industriepark



Vermessung der Bäume



Herstellung von Möbeln im Sägewerk



Neuanpflanzung auf Restflächen
in San Salvador

Forstinventar

Eine unserer wichtigsten Aufgaben zur Zeit ist die Aktualisierung unseres Forstinventars auf allen Flächen, auf denen Eukalyptus angepflanzt wurde. Hierbei werden der Stammdurchmesser, die Höhe und die Holzqualität der Bäume ermittelt, was eine nachhaltige und verantwortungsvolle Bewirtschaftung der Waldressourcen ermöglicht. Diese Informationen an Investoren sind für die Planung von Maßnahmen zur Erhaltung, Wiederaufforstung und Holzernte unerlässlich.

Industriepark

In unserem firmeneigenen Industriepark entstehen verschiedenste Produkte für den landwirtschaftlichen und den privaten Bedarf. Dazu zählen unter anderem robuste Futtermittel und Tränken, die eine effiziente Versorgung der Tiere ermög-

lichen und den Alltag in der Tierhaltung erleichtern. Darüber hinaus fertigen wir Paletten sowie langlebige Tisch- und Stuhlsets, die Funktionalität mit Komfort verbinden, ideal für den täglichen Einsatz. Wir verwenden widerstandsfähige Materialien und effiziente Fertigungstechniken, die funktionelle Produkte mit hervorragender Verarbeitung garantieren, um den Anforderungen des Marktes gerecht zu werden.

Auch die Produktion von ofenfertigem Brennholz gehört seit einiger Zeit zu unserem Leistungsspektrum nachhaltiger lokaler Produkte. Nach sorgfältiger Auswahl wird das Holz getrocknet, gespalten und in handlichen Einheiten verpackt. Diese Verpackungen erleichtern den Transport und die Lagerung und entsprechen den Anforderungen der Supermärkte und anderen Verkaufsstellen in unserer Region.

Anpflanzungen und Pflegemaßnahmen

Zur nachhaltigen Bewirtschaftung unserer Flächen gehören regelmäßige Pflanz- und Pflegemaßnahmen.

Weiter auf Seite 2



Besuchen Sie uns
in Paraguay

aktuelle Termine
auf Seite 6

Aktuelles von unseren Projekten in Paraguay

Fortsetzung von Seite 1

Je nach Beschaffenheit des Bodens wählen wir geeignete Eukalyptusarten aus und bringen gezielt Nährstoffe aus, um das Wachstum und die langfristige Gesundheit der Anpflanzungen zu fördern. So tragen wir aktiv zur Erhaltung der Bodenqualität und zur Sicherung stabiler Erträge bei.

Auch die Umzäunung unserer Flächen spielt eine wichtige Rolle. Sie schützt die Kulturen, erleichtert das Weidemanagement und hilft dabei, land- und forstwirtschaftliche Flächen klar zu strukturieren. Dabei setzen wir auf beständige Materialien und fachge-

rechte Verarbeitung, um eine lange Nutzungsdauer zu garantieren.

Auf der Estancia Mbuyapey im Departement Paraguari führen wir gezielte Entwässerungsmaßnahmen durch. Insgesamt sind 70 km an Kanälen herzustellen. Ziel war es, Wasseransammlungen zu verhindern und damit Baumbestände, Wege und Gebäude insbesondere in Regenzeiten zu schützen. Mit moderner Technik und präziser Planung sorgen wir dafür, dass das Wasser kontrolliert und effizient abgeleitet wird. Ein weiteres wichtiges Werkzeug im Rahmen unserer

Bodenbearbeitung ist die Egge. Dieses Gerät dient der Vorbereitung von Anbauflächen – es lockert und ebnet den Boden, sorgt für eine gleichmäßige Verteilung von Düngemitteln und Saatgut und schafft optimale Bedingungen für Keimung und Wachstum.

Abonnieren Sie unseren Telegram-Kanal „**Paraguay La Rivera News**“ unter https://t.me/py_la_rivera und auf unserer Facebook-Seite <https://www.facebook.com/2020larivera> finden Sie Fotos, Videos und interessante Neuigkeiten rund um unsere Projekte.



Brennholz im Supermarkt



Herstellung von Futtertrögen und Tränken im Industriepark

Mitarbeitervorstellung

José Machuca, Assistenz Abteilung Fuhrpark



In dieser Ausgabe stellen wir Ihnen José Miguel Machuca Vera vor, der am 31. Mai 1980 in der Stadt Villarrica geboren wurde. Seine Eltern

sind Fermín Machuca Sosa und Teresa Vera Duarte. Er besuchte die Grundschule im Regionalzentrum von Villarrica und schloss die Sekundarschule an der Nationalen Schule von Villarrica ab.

Später ließ er sich von seinem Wunsch nach persönlicher und beruflicher Weiterentwicklung leiten und absolvierte eine Ausbildung zum Rechtsanwalt. Daneben hat er ein Diplom in Human Relations und er nahm an einer Schulung in Verhandlungstechniken teil.

Gegenwärtig arbeitet er als Assistent der Fuhrpark-Abteilung im Unternehmen, wo er für die Organisation der Abteilung sowohl im administrativen als auch im buchhalterischen Bereich sowie für die

Verwaltung verschiedener Dokumente zuständig ist. Seine Arbeit spiegelt seine Ordnungsliebe, Ausdauer und sein Engagement wider.

Außerhalb der Arbeit verbringt José Miguel gern seine Zeit mit seiner Familie, vor allem mit seinen Kindern, die seine größte Motivation sind. Er beschreibt sich selbst als einen ruhigen und geselligen Menschen, mit einer starken Berufung zum Helfen, der immer bereit ist, mit anderen zusammenzuarbeiten, zu lernen und jedes Ziel zu erreichen, das er sich setzt. Ehrlichkeit, Verantwortung und Fleiß sind die Eigenschaften, die ihn auszeichnen. Damit trägt er einen wichtigen Teil zur Arbeit von La Rivera bei.

Aktueller Stand von Holzernte und -verkauf, weitere Tätigkeiten

Allgemeine Informationen, Tierhaltung und Technik

Allgemeines zur Holzernte

Damit die Teilernte die Erwartungen an die Ausschüttung erfüllt, müssen verschiedene Faktoren gegeben sein. Die La Rivera muss in der Lage sein, mit 25 % der Holzmenge (siehe Vertrag) sämtliche Erntekosten abzudecken. Der Verkaufspreis muss so hoch sein, dass wir in die Nähe der ehemaligen Prognosen kommen. Diese Prognosen aus dem Jahr 2018 basieren auf veröffentlichten Schätzungen der Entwicklung des Binnenmarktes. Der Binnenmarkt, und das zeigen unsere Erfahrungen, schwankt saisonal sowohl in den Abnahmemengen und damit auch im Preis. Wir sondieren den Markt für die Investoren mit der Aufgabenstellung, eine bestmögliche Balance zwischen diesen Einflussfaktoren zu finden.

Die Entscheidung, beispielsweise 200 Hektar durchzuforsten, steht und fällt mit der Antwort darauf, ob wir Abnehmer haben, die gesichert – wie in diesem Fall – über 8.200 m³ Holz abnehmen und dafür einen fairen Marktpreis bezahlen. Die weitere Frage bei einer Teilernte richtet sich, nicht zuletzt im Interesse der Investoren, weniger nach dem Kalender als nach dem Wachstumsfortschritt in den einzelnen Segmenten der Gesamtfläche.

Wir ernten aus wirtschaftlichen Gründen immer größere zusammenhängende Flächen ab. Erst nach einer aktuellen Bestandsaufnahme kann unter forstwirtschaftlichen

Gesichtspunkten entschieden werden, ob eine Teilernte und wann – auch in Anbetracht der Marktpreise für die jeweilige Nutzenanwendung des Holzes – Sinn ergibt.

Der Markt befindet sich seit Langem in einem Spannungsfeld. Einerseits gibt es nach wie vor eine hohe strukturelle Nachfrage – insbesondere aus der Bau- und Energiebranche. Andererseits führen regionale Marktmechanismen derzeit zu Margen, die eine sofortige Vermarktung in vielen Fällen wirtschaftlich nicht rechtfertigen. Wir sind daher dabei, gezielt Direktverbindungen zu Endabnehmern aufzubauen, um mittelfristig unabhängig von Preisdruck und Zwischenhandel agieren zu können. Diese Entwicklung ist entscheidend, um reale Werte aus den vorhandenen Beständen zu heben – für Sie als Grundstückseigentümer und für uns als Verwalter.

Technik und Instandhaltung

Unsere Maschinenflotte ist ein zentraler Bestandteil unseres Betriebs.

Um deren Einsatzfähigkeit dauerhaft zu sichern, übernimmt unser Fuhrparkteam die regelmäßige Wartung und Instandhaltung aller Geräte, vom Traktor bis zur Kleintechnik. Durch Inspektionen, Wartungen, Justierungen und rechtzeitigen Teilaustausch stellen wir sicher, dass unsere Abläufe reibungslos funktionieren und Ausfallzeiten auf ein Minimum reduziert werden.

Tierhaltung und Tiergesundheit

Ein verantwortungsvoller Umgang mit dem Viehbestand ist für uns oberstes Gebot. Daher führen wir regelmäßig gesundheitliche Maßnahmen sowie umfassende Kontrollen durch. Diese präventiven Maßnahmen dienen nicht nur dem Schutz vor Krankheiten, sondern tragen auch zur allgemeinen Stabilität und Leistungsfähigkeit unserer Tierhaltung bei. Eine kontinuierliche Beobachtung des Gesundheitszustands ist entscheidend, um frühzeitig reagieren und langfristig eine hohe Qualität der tierischen Erzeugnisse sichern zu können.



Neue Rinder im Kundenauftrag



Neuanpflanzung



Zwillings-Nachwuchs bei unseren Dorper-Schafen



Probelieferung an ein Sägewerk

Aktuelles von unseren Projekten in Paraguay

Auf der Estancia La Morena errichten wir derzeit moderne Stallungen für die sichere und effiziente Behandlung unserer Tiere. Der Baufortschritt liegt bereits bei über 70 %. Die neuen Einrichtungen werden zukünftig Abläufe wie Impfungen, Klassifizierungen und tierärztliche Untersuchungen deutlich erleichtern. Dabei setzen wir auf robuste Materialien und ein durch-

dachtes, funktionales Design, das sowohl den praktischen Anforderungen des Arbeitsalltags als auch dem Wohlbefinden der Tiere gerecht wird.

Futterwirtschaft und Weide

Ein wichtiger Bestandteil unserer Futterwirtschaft ist das regelmäßige Mähen der Weideflächen. Dies sichert nicht nur eine gleichbleibend

hohe Qualität des Futters, sondern ermöglicht auch die Vorratshaltung für Zeiten geringerer Verfügbarkeit. Durch den Einsatz moderner Maschinen gewährleisten wir einen sauberen, gleichmäßigen Schnitt und halten die idealen Erntezeitpunkte ein – so bleibt der Nährwert des Futters erhalten und die Tiere werden bestmöglich versorgt.



Forstinventar



Entwässerungsgräben



Rinderhaltung

Tiny House-Komplettpakete für unter 60.000 Euro

Investitionsobjekt oder dauerhafter Wohnsitz zum günstigen Preis

Ab sofort bieten wir attraktive Komplettpakete bestehend aus Tiny House und Baugrundstück an. Die nachhaltigen und durchdacht gestalteten Minihäuser sind ideal für alle, die naturnah leben oder investieren möchten, ob als Rückzugsort, zur Vermietung als Ferienhaus oder dauerhafter Wohnsitz.

Die Grundstücke in verschiedenen Größen befinden sich in landschaftlich reizvoller Lage und bieten zugleich eine gute Anbindung und Erschließung. Jedes Paket wird schlüsselfertig und vollständig eingerichtet mit modernen Möbeln und Elektrogeräten übergeben und kann individuell nach Bedarf angepasst werden. Eine einfache, schnelle und transparente Lösung für modernes Wohnen im Grünen.

Schon ab 56.590 €

Komplett-Paket mit 380 m² Grundstück und 34 m² Wohnfläche

- Premium-Badezimmer mit Dusche
- Ausstattung Möbel inkl. Haushaltsgeräte
- Klimaanlage
- inkl. Bodenplatte und Anlieferung
- sofort bezugsfertig

Mehr zu unseren Angeboten finden Sie auf unserer Webseite <https://viva-paraguay.com/> und auf den Social Media-Kanälen facebook.com/vivaparaguay und instagram.com/viva_paraguay2022.



Herzlichen Dank an Ivan Acosta von der Marketingabteilung der La Rivera S.A. für die Zuarbeit in Form von Texten und Fotos für den Substanz-Report!

Reisegruppen 2025

Von San Bernadino bis zum Iguazu-Nationalpark

Zwischen Januar und April 2025 durften wir zahlreiche Gäste auf unseren Estancias und in verschiedenen Teilen Paraguays begrüßen. Rund 50 Teilnehmer nahmen an unseren individuell gestalteten Reiseprogrammen teil. Jede Tour wurde auf die Interessen und Wünsche unserer Besucher abgestimmt und hinterließ bleibende Eindrücke.

Der Auftakt unserer Reisen ist ein VIP-Empfang am Flughafen, gefolgt von einem Spaziergang entlang der Uferpromenade von Asunción. Vorbei am Regierungspalast und dem historischen Haus der Familie López führt der Weg bis zum Unabhängigkeitshaus, einem symbolträchtigen Ort, an dem die Geschichte des freien Paraguay begann. Ein weiteres Highlight ist die Stadt San Bernardino, eine der ältesten deutschen Siedlungen in Paraguay. Direkt am Ypacaraí-See gelegen, bietet sie eine einzigartige

Mischung aus Ruhe, Natur und historischer Atmosphäre, ein idealer Ort zum Erholen.

Besonders geschätzt werden auch die geführten Touren über unsere Estancias, bei denen unsere Besucher den direkten Kontakt zur Natur und zur täglichen Arbeit vor Ort haben. Wer das Abenteuer sucht, hat zudem die Möglichkeit, den Cerro Akatí, einen Aussichtspunkt mit beeindruckendem Panoramablick über das Ybytyruzú-Gebirge, zu erklimmen. Unsere Gäste zieht es auch regelmäßig in den Süden Paraguays, insbesondere nach Encarnación, einer Stadt mit deutschen Wurzeln und schönen Uferpromenaden am Fluss Paraná. In der Umgebung befinden sich zudem die beeindruckenden Jesuitenreduktionen von Trinidad, Jesús de Tavarangué und San Cosme y Damián, Stätten von großer kultureller und historischer Bedeutung, die Einblicke in das Leben der Guaraní zur Zeit der Kolonisierung geben.

Nicht fehlen darf der Besuch eines der bekanntesten Naturwunder der Welt: die Yguazú-Wasserfälle. Über 200 Kaskaden stürzen hier aus bis zu 82 Metern Höhe in die Tiefe. Dieses spektakuläre Naturschauspiel zieht jährlich tausende Besucher an. Ganz in der Nähe befindet sich der imposante Itaipú-Staudamm, der am 1. November 2024 mit dem Guinness-Weltrekord für die „größte kumulierte Produktion von Wasserkraft“ ausgezeichnet wurde, ein weiterer Meilenstein paraguayischer Ingenieurskunst.

Wir laden Sie herzlich ein, La Rivera und all die wunderbaren Reiseziele, die Paraguay und seine Nachbarländer zu bieten haben, zu entdecken.

Termine für die nächsten Reisen finden Sie auf der nächsten Seite oder online unter www.larivera-py.com. Dort stellen wir auch Anmeldeformulare und den Reiseablaufplan bereit.



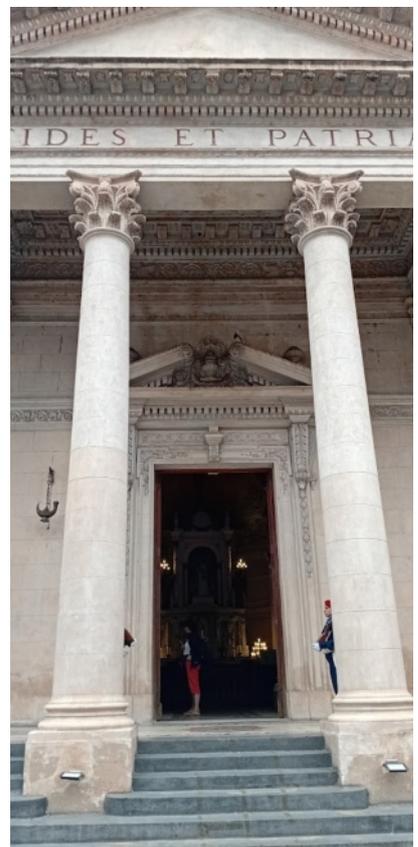
San Bernadino



Panteón Nacional de los Héroes
Innenansicht



Präsidentenpalast in Asunción



Panteón Nacional de los Héroes

Heilpflanzen aus Paraguay (Teil 14)

Achicoria/Wegwarte, Cichorium intybus L. (Compuestas)

Die Wegwarte, auch Zichorie genannt, ist eine mehrjährige Pflanze aus der Familie der Korbblütler. Sie wächst bevorzugt an Wegrändern, Bahndämmen und auf sonnigen Wiesen und kann bis zu 1,5 Meter hoch werden. Ursprünglich in Europa und Westasien beheimatet, ist sie heute in vielen gemäßigten Zonen verbreitet.

Die Laubblätter sind länglich, gezähnt und erinnern im Grund an Löwenzahnblätter. Der aufrechte, kantige Stängel verzweigt sich meist erst im oberen Bereich. Auffällig

sind die himmelblauen Blüten, die sich morgens öffnen und mittags schließen. Die Blütenköpfe sitzen einzeln oder in kleinen Gruppen an den oberen Blattachsen.

Die Wegwarte ist eine alte Heilpflanze, die schon in der Antike genutzt wurde. Sie wirkt appetitanregend, verdauungsfördernd und harntreibend. Ihre Inhaltsstoffe, darunter Bitterstoffe wie Lactucin, regen die Gallenproduktion an und unterstützen Leber und Magen. Aus den Wurzeln wird zudem ein Kaffee-Ersatz hergestellt, der so-

nannte Zichorienkaffee. In der modernen Pflanzenheilkunde wird die Wegwarte auch für ihre entzündungshemmenden und stoffwechsellregenden Eigenschaften geschätzt. Ihre Blüten und Wurzeln finden in Tees, Tinkturen und pflanzlichen Arzneien Verwendung. Auch als essbare Wildpflanze findet die Wegwarte Verwendung, zum Beispiel für Salate, Spinat und Suppen. Kulturformen sind Chicorée, Radichio, Zuckerhut sowie Schnitt- und Wurzelzichorie.

Quelle: wikipedia.org



Bild: pixabay.com

Blüte



Bild: Falläner - Eigenes Werk, CC BY 4.0, https://commons.wikimedia.org/w/index.php?curid=143791791

Laubblätter



Bild: Rasbak in der Wikipedia auf Niederländisch, CC BY-SA 3.0, https://commons.wikimedia.org/w/index.php?curid=3261475

Wurzeln

Aktuelle Zahlen zur Aufforstung auf unseren Grundstücken

4.673

Hektar
Aufforstung
insgesamt

752

Hektar
Naturwald

2,62 Mio.

Bäume
bisher
gepflanzt

Unsere nächsten Reisettermine 2025

Neue Gruppe Juni	05.06. – 14.06.2025
Neue Gruppe August	07.08. – 16.08.2025
Neue Gruppe September	18.09. – 27.09.2025
Neue Gruppe Oktober	16.10. – 25.10.2025
Wiederholer November	13.11. – 22.11.2025
Neue Gruppe November	06.11. – 15.11.2025



Die Anmeldeformulare und den Reiseablauf für die jeweiligen Termine finden Sie auf unseren Webseiten www.proindex.de unter „Aktuelles/Reisen“ und www.larivera-py.com unter „Für Investoren/Besuchen Sie uns“. Kurzfristige Terminänderungen vorbehalten.

Wertentwicklung Real Value Index 2008 und 2012

Wertentwicklung RVI 2008

Jahr	Jan.	Feb.	Mrz.	Apr.	Mai	Jun.	Jul.	Aug.	Sep.	Okt.	Nov.	Dez.	Gesamt
2008								100,00	103,07	97,54	104,12	101,68	1,68%
2009	112,58	116,86	110,42	108,57	110,80	108,02	108,18	108,47	110,54	112,94	121,02	119,61	17,64%
2010	120,74	124,88	126,06	132,59	141,80	145,54	134,23	142,70	141,01	142,34	152,58	152,21	27,25%
2011	143,31	149,29	149,30	152,39	155,06	152,52	162,13	174,78	168,94	172,08	178,62	170,71	12,16%
2012	182,51	182,20	174,66	174,89	175,95	176,28	182,67	182,15	189,35	184,10	184,62	177,00	3,69%
2013	174,71	173,33	176,78	163,61	159,51	147,28	151,32	158,25	151,12	150,13	144,99	140,43	-20,66%
2014	146,05	149,78	147,41	146,57	145,88	150,69	150,75	152,34	151,24	150,28	149,98	154,27	9,85%
2015	167,18	164,47	166,83	162,31	164,86	161,24	155,76	157,91	156,68	160,75	157,90	154,70	0,28%
2016	160,40	171,47	166,79	171,12	167,31	178,04	179,90	177,19	177,97	176,29	171,34	170,17	10,00%
2017	172,93	179,37	177,59	177,12	173,97	170,08	169,41	172,47	170,67	171,35	169,81	161,56	-5,06%
2018	161,26	161,13	160,65	161,97	165,19	160,72	157,56	156,47	155,67	160,50	160,57	162,34	-0,48%
2019	168,66	169,25	168,71	167,60	169,37	177,09	181,64	192,09	189,86	189,36	186,35	189,51	16,73%
2020	197,88	200,41	200,06	210,23	209,10	211,34	220,42	219,38	215,59	215,38	201,00	207,99	9,75%
2021	208,08	198,43	198,43	200,91	210,84	203,09	208,20	206,92	203,51	206,83	212,98	213,71	2,75%
2022	214,84	225,68	229,83	231,68	226,57	227,66	226,90	225,61	224,18	220,07	223,57	224,75	5,16%
2023	231,39	226,20	234,76	235,24	238,88	229,47	233,42	233,93	231,65	243,16	241,54	241,32	7,38%
2024	243,42	243,31	259,96	270,59	271,81	273,43	279,11	282,34	291,11	307,74	306,97	306,36	26,95%
2025	323,02	327,92	339,62	346,13	345,16								12,66%

Wertentwicklung RVI 2012

Jahr	Jan.	Feb.	Mrz.	Apr.	Mai	Jun.	Jul.	Aug.	Sep.	Okt.	Nov.	Dez.	Gesamt	Basisdividende
2012						100,00	102,26	102,04	102,93	103,94	106,97	109,77	9,76%	6,00%
2013	110,37	111,32	113,26	109,84	105,49	102,81	104,82	104,58	107,20	107,06	109,24	109,23	-0,49%	6,00%
2014	108,53	109,76	108,77	107,80	107,78	108,29	110,34	111,96	112,69	114,43	114,50	115,84	6,05%	6,00%
2015	117,12	116,92	116,42	109,17	112,98	113,26	116,14	113,22	111,56	113,99	114,99	114,97	-0,75%	6,00%
2016	114,04	114,70	115,11	114,76	114,81	115,11	118,74	118,78	120,80	122,28	122,98	124,19	8,02%	6,00%
2017	125,66	129,53	126,75	129,96	126,47	125,52	125,52	124,77	129,42	135,27	136,07	137,53	10,75%	6,00%
2018	140,52	141,17	137,93	141,71	148,45	146,80	142,77	138,09	132,33	132,46	134,19	132,44	-3,71%	6,00%
2019	135,92	140,36	138,25	136,39	135,26	137,62	138,24	139,95	141,35	143,68	142,53	142,81	7,84%	6,00%
2020	145,07	147,34	136,48	134,59	138,63	143,27	153,04	169,49	167,46	158,18	162,06	176,31	23,46%	6,00%
2021	170,93	187,54	188,53	212,10	229,31	196,90	171,09	164,70	173,74	183,67	184,57	215,28	22,10%	6,00%
2022	224,50	219,20	231,96	209,70	198,37	183,52	193,41	188,89	184,18	179,69	175,04	171,91	-20,15%	6,00%
2023	169,01	170,97	166,32	165,93	161,96	177,26	177,95	176,74	180,88	180,93	182,24	182,09	5,92%	6,00%
2024	183,49	185,01	185,56	183,75	181,21	180,36	179,25	182,19	185,22	193,79	204,45	197,11	8,25%	6,00%
2025	199,27	204,27	208,69	199,68	199,00								0,96%	6,00%

Quelle: Proindex Capital AG als Berechnungsstelle. Indexzusammensetzung RVI 2008 Stand November 2010: Gold (20%), Silber (30%), Öl- und Gasförderbeteiligung (25%), Holz (25%)
 Der Vertrieb des Real Value Index 2008 wurde im September 2012 aufgrund der Emission des Real Value Index 2012 eingestellt. Der Vertrieb des Real Value Index 2012 wurde 2016 eingestellt.
 Index-Zusammensetzung RVI 2012, Stand Mai 2012: Agrargrundstück Paraguay 23%, Agrargrundstück Bulgarien 23%, Holz 20%; Lebensmittel Obst, Gemüse 10%, Rizinusssamen 6%, Lebensmittel Nüsse, Früchte 6%, Leberndring 4%, Gold 4%, Silber 2%, Lebensmittel Tierische Erzeugung 2%, Elektrische Energie 1%

Erläuterungen:

Die Wertentwicklung beruht ausschließlich auf der Wertentwicklung des gewichteten Indexkorbes unter Einbeziehung der Kosten für den Anleger. Für den einzelnen Anleger ergibt sich in Abhängigkeit von der Wertentwicklung des Index während der Vertragslaufzeit, vom gewählten Typ der Genussrechte (R 2008, E 2008, E 2012 oder R 2012), dem Zeitpunkt der Zeichnung(en), der Dauer und dem Zeitpunkt der Beendigung der Beteiligung sowie unter Einbeziehung weiterer Kosten, einer eventuellen Verlustteilnahme und der Steuern auf die Gewinnanteile eine abweichende individuelle Wertentwicklung seiner Genussrechtsbeteiligung. Die bisherige Wertentwicklung ist kein verlässlicher Indikator für die zukünftige Wertentwicklung.

Real Value Index 2008:

Die Berechnung des Index erfolgt durch die Proindex Capital AG gemäß § 5 der jeweiligen Genussrechtsbedingungen lt. Verkaufsprospekt vom 14. August 2008 und gemäß des Nachtrages Nr. 1 vom 20. April 2009 zum Verkaufsprospekt vom 14. August 2008, siehe S. 34f, 37f und 43f, Punkt 2.

Real Value Index 2012:

Sofern die Wertentwicklung des Index endfällig geringer als 6,00 % p.a. sein sollte, werden die Genussrechte vorbehaltlich des § 4 Abs. 7 der Genussrechtsbedingungen mit einer endfälligen Basisdividende von 6 % p.a. des Nennbetrages bedient. Die Berechnung des Index erfolgt durch die Proindex Capital AG gemäß § 4 der Genussrechtsbedingungen lt. Verkaufsprospekt vom 21. Mai 2012 in der durch den Nachtrag Nr. 1 vom 9. Juli 2012 geänderten Fassung, siehe S. 38f.

RVI 2008 aktuell

Wertentwicklung gegenüber dem Vormonat -0,2822%

Im ersten Drittel des Monats erreichte der Goldpreis 3.400 US-Dollar, nach einem Rückgang stieg der Preis zum Monatsende wieder. Der Silberpreis stieg auf über 33,50 US-Dollar. In der ersten Maihälfte stieg der Ölpreis auf über 63 US-Dollar und ging danach wieder leicht zurück.

Die Aufwärtstrends an den Aktienmärkten setzen sich fort: der DAX stieg weiter auf über 24.000 Punkte, der Dow Jones erreichte über 42.700 Punkte und ging danach leicht zurück und der S&P 500 lag in der Monatsmitte bei 5.900 Punkten.

In der Eurozone liegen die Zinsen seit 17.04.2025 bei 2,25% und in den USA gab es seit 18.12.2024 mit 4,25-4,5% keine Änderung.

Die Inflation in Deutschland betrug im Mai 2,1% und lag damit unverändert zum Vormonat.

In der EU soll ab 2027 eine neue Obergrenze für Bargeld-Zahlungen in Höhe von 10.000 Euro gelten. Gleichzeitig wird von seiten der EZB das Projekt „Digitaler Euro“ weiter voran. Zur Zeit befindet er sich noch in der Testphase aber könnte bereits 2026 Realität werden.

Durch die geschwächte Wirtschaft gehen in Deutschland die Steuereinnahmen um 33 Mrd. Euro zurück. Es werden weitere Steuererhöhungen befürchtet, die dieses Defizit ausgleichen sollen.

Trotz globaler Unsicherheiten und wirtschaftlicher Schwäche erreichte der DAX ein neues historisches Hoch.

Aufgrund des immer weiter steigenden Eintrittsalters und steigender Beiträge wandern immer mehr deutsche Rentner ins Ausland aus.

Der Goldpreis notierte am 30. April 2025 zum London Nachmittags-Fixing mit 2.906,13 Euro und fiel zum Stichtag 30. Mai 2025 auf 2.895,06 Euro. Der Silberpreis stieg von 28,36 Euro am 30. April 2025 auf 29,20 Euro zum London Tages-Fixing am 30. Mai 2025.

Öl und Gas lieferten diesen Monat keine Beiträge. Unser Holz wächst erfahrungsgemäß stabil.

RVI 2012 aktuell

Wertentwicklung gegenüber dem Vormonat -0,3406%

Im Mai stieg der Euro im Vergleich zum US-Dollar und zur Indischen Rupie.

Der Holzpreis fiel weiter um 1,64% (währungsbereinigt -2,20%) und trug mit -0,44% zur leicht negativen Indexentwicklung bei.

Bei den Preisen für Rizinusssamen gab es einen leichten Preisverlust, der durch das Währungsverhältnis

in verstärkt wurde. Die Preise für Gold, Silber und Leberndring stiegen, wie auch in den Vormonaten, weiter an.

Bei den Index-Komponenten „Sonstiges Frischobst, Nüsse und Trockenfrüchte“, „Pflanzliche Erzeugung“ und „Tierische Produktion“ gab es keine Änderung.

Mit -14,84% hatte der Strompreis im Mai den größten Verlust.

Stabile Beiträge liefern unsere Grundstücke in Paraguay und Bulgarien.

Seit der Auflegung des RVI 2012 vor nunmehr 152 Monaten beträgt der Wertzuwachs bis zum 01.06.2025 rund 99,00% bzw. 5,46% pro Jahr, berechnet für einen Investor der ersten Stunde mit einer Einmaleinlage. Unabhängig davon werden die Genussrechte des RVI 2012 bedingungsgemäß mit einer Basisdividende von 6% p.a. bedient.

Hilfe für Bedürftige

Unser Verein „Die Angel e.V.“ freut sich über Spenden

Im Rahmen unseres Engagements für die Gemeinschaft wurden Spenden an die Freiwilligen Feuerwehren von Villarrica und Coronel Martínez getätigt.

Die Lieferung umfasste Honig, andere verarbeitete Produkte und Kraftstoff für den Betrieb der Fahrzeuge. Mit dieser Unterstützung soll die wichtige Arbeit, die sie täglich leisten, unterstützt und ihre Fähigkeit, auf Notfälle zu reagieren, gestärkt werden.

Hilfe für Bedürftige und Menschen in Not ist ein zentrales Anliegen unserer Tätigkeiten und in Paraguay gibt es immer noch sehr viele Menschen, die in Armut leben. In einigen Orten ist die Gesundheitsversorgung noch sehr mangelhaft.

Durch Geld- und Sachspenden und Ihre Mitgliedschaft im Verein können wir gemeinsam viel bewirken. Besonders medizinische Ausrüstung für Krankenhäuser und die Unterstützung von Feuerwehr und Rettungsdienst sind entscheidende Bestandteile unserer Arbeit.

Um noch mehr zu erreichen, benötigen wir Ihre Mithilfe. Werden Sie Mitglied im Verein „Die Angel e.V.“ oder lassen Sie uns auch gern Sachspenden und Hilfsgüter zukommen.

Mehr erfahren Sie auf der Webseite www.dieangel.org oder per E-Mail an info@dieangel.org.



Spenden an die Freiwilligen Feuerwehren von Villarrica und Coronel Martínez

Impressum

Fotos: La Rivera S.A. oder Quelle jeweils am Bild angegeben

Herausgeber: Proindex Capital AG, Vorstand: Andreas Jelinek, Andy Leipold, Industriestraße 2, 97618 Wülfershausen an der Saale, Registergericht Schweinfurt HRB 7081

Telefon: +49 3681 7566-0, **Telefax:** +49 3681 7566-60, **Internet:** www.proindex.de

Erscheinungsweise: dreimal pro Jahr

Gedruckt auf 100% Recycling-Naturpapier

Haftung & Hinweise: Die Inhalte unseres Substanzreportes wurden mit größter Sorgfalt erstellt. Die Proindex Capital AG übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Die Inhalte dieser Publikation erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Sie widerspiegeln lediglich die persönliche Meinung des Verfassers zum jeweils angegebenen Erstellungszeitpunkt wieder. Sofern Sie eine Frage haben, bitten wir Sie, sich diesbezüglich an uns zu wenden. Die vorliegende Publikation dient der Information von Investoren und stellt keine Anlage-, Steuer- oder Rechtsberatung dar. Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr. Insbesondere stellt die vorliegende Publikation kein Angebot oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots hinsichtlich des Erwerbs von Produkten der Proindex Capital AG dar. Wesentliche Informationen darüber, insbesondere über Chancen, Risiken und Gebühren, sind dem jeweiligen Exposé zu entnehmen. Der Erwerb richtet sich ausschließlich nach den Bestimmungen im jeweiligen veröffentlichten Exposé. Zur Beurteilung der individuellen Angemessenheit bzw. Geeignetheit kann ausschließlich das Exposé und die dazugehörigen Nachträge herangezogen werden. Zudem sollte auf eine unabhängige, ausführliche Beratung nicht verzichtet werden. Die Exposés der Proindex Capital AG können kostenlos bezogen werden. Diese Publikation ist ausschließlich für das Gebiet der Bundesrepublik Deutschland bestimmt. Der Substanz-Report wird auf umweltfreundlichen Papier gedruckt.

Urheberrecht: Die Inhalte dieser Publikation unterliegen dem Urheberrecht. Eine Verbreitung der Inhalte, die über das gesetzlich Zulässige (z. B. Zitate) hinausgeht, bedarf der vorherigen Zustimmung. Die Proindex Capital AG ist bestrebt, in allen Publikationen die Urheberrechte der verwendeten Grafiken, Texte, Fotos und sonstigen Elemente zu beachten, von ihr selbst erstellte Grafiken, Texte, Fotos und sonstige Elemente zu nutzen oder auf lizenzfreie Grafiken, Texte, Fotos und sonstige Elemente zurückzugreifen. Alle innerhalb der Publikation genannten und ggf. durch Dritte geschützten Marken- und Warenzeichen unterliegen uneingeschränkt den Bestimmungen des jeweils gültigen Kennzeichenrechts und den Besitzrechten der jeweiligen eingetragenen Eigentümer. Allein aufgrund der bloßen Nennung ist nicht der Schluss zu ziehen, dass Markenzeichen nicht durch Rechte Dritter geschützt sind. Das Copyright für sämtliche innerhalb dieser Publikation veröffentlichten und selbst erstellten Inhalte und Objekte (wie Grafiken, Texte, Fotos und sonstige Elemente) verbleibt allein bei der Proindex Capital AG. Die unerlaubte Vervielfältigung oder Weitergabe einzelner Inhalte oder kompletter Seiten ist nicht gestattet und strafbar. Lediglich die Herstellung von Kopien und Downloads für den persönlichen, privaten und nicht kommerziellen Gebrauch ist erlaubt.